



LEGENDA

- LIMITE**
- - - - - LIMITA INTRAVILAN MUN. SUCEAVA
 - - - - - LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.
 - · - · - · LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 5365 mp
- CONSTRUCTII SI AMENJARI EXISTENTE**
- DRUMURI/STRAZI EXISTENTE SI ACCESE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE IN VICINATATEA AMPLASAMENTULUI STUDIAT (LOCUINTE, ANEXE)
- ZONIFICARE EXISTENTA**
- ZONA TEREN STUDIAT - ZONA DE DEZVOLTARE - UNITATI AGRICOLE(CONF. UTR 5), PREDOMINANT LOCUINTE P-P+2E SI DOTARI AFERENTE (CONF. DEZVOLTARII URBANE)
 - ZONA DE DEZVOLTARE - UNITATI AGRICOLE(CONF. UTR 5), PREDOMINANT LOCUINTE P-P+2E SI DOTARI AFERENTE (CONF. DEZVOLTARII URBANE)
 - ZONA LOCUINTE D+P+E - CONFORM P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 198 DIN 30.09.2021
 - ZONA EDIFICABILA D+P+E - CONF. P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 198 DIN 30.09.2021
 - ZONA SPATII VERZI
 - ZONA EXTRAVILAN - PADUREA DUMBRAVA

BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA

TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE	5365 mp	
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (AUTORIZATA)	0.00 mp	0.00%
SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE	0.00 mp	0.00%
SUPRAFATA ZONELOR VERZI AMENAJATE	0.00 mp	100.00%
SUPRAFATA DESFASURATA (AUTORIZATA)	0.00 mp	
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI	P.O.T. = 0.00 %	
COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI	C.U.T. = 0.00	

verificator de proiecte expert	semnatura	cerinta	referat de verificare nr:...../expertiza tehnica nr:.....
revizia			
proiectant general:		investitor/ beneficiar:	
SC NORTH-EAST CONSULTING SRL Suceava; J33/400/2012; RO30245444		GONTARU NICOLAI Amplasament: Mun. Suceava, Str. Aleea Dumbravii, FN, Jud. Suceava	
proiect nr:	181/2022	proiect nr:	181/2022
specificatie	nume	semnatura	scara:
sef proiect	arh. Alexandra Banica		1:500
proiectat	arh. Cristian Istrati		
coordonat urb.	arh. Mihai Tulbure		
desenat	arh. Alexandra Banica		
denumire plan:		data:	
PLAN SITUATIA EXISTENTA		2022	
faza:			plansa nr:
P.U.Z.			A02